

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HÒA THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 48 /TB-CCTHADS

Hòa Thành, ngày 28 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thể hiện việc kê biên tài sản của bà Vương Kim Nương, sinh năm 1972, địa chỉ: Số 10, ấp Bến Kéo, xã Long Thành Nam, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của: Bà Vương Kim Nương, sinh năm 1972, địa chỉ: Số 10, ấp Bến Kéo, xã Long Thành Nam, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh.

Với các nội dung sau:

Tài sản của bà Vương Kim Nương gồm:

- Phần đất thửa số 1201, tờ bản đồ số 10, diện tích 624m², tại ấp Bến Kéo, xã Long Thành Nam, thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh có tứ cận như sau:

Phía đông giáp thửa 922, 48 dài 12,6 mét

Phía tây giáp đường nhựa 10m dài 12,5 mét

Phía nam giáp thửa 1126 dài 50,5 mét

Phía bắc giáp thửa 1200 dài 49,2 mét

- 01 căn nhà cấp 4, có kết cấu móng bê tông cốt thép, đá 4x6, xi măng, cửa cây, nền gạch bông, gạch tàu, cột gạch, cột gỗ, kèo đòn tay, gỗ xây dựng, nhà sau có trần tấm Prima, mái ngói, mái tole, ngang 7,45m, dài 11,8m, diện tích 87,91m²; Phần chữ L ngang 2,6m, dài 4,3m, diện tích 11,18m²; Nhà sau ngang 4,8m, dài 3,2m, diện tích 15,36m². Tổng diện tích 114,45m².

- Nhà vệ sinh riêng biệt, mái tole, thiết bị vệ sinh trung bình, ngang 3,1m, dài 2,2m, diện tích 6,82m².

- 01 nhà tạm nền xi măng, tường xây gạch không tô, mái tole, ngang 3,6m, dài 5,4m, diện tích 19,44m².

- Chuồng trại chăn nuôi hộ gia đình, tường xây lửng dưới 01m, mái tole, nền xi măng, ngang 7,7m, dài 3,8m, diện tích 29,26m².

- Cây trồng trên đất gồm: 04 cây dứa (01 cây chết), 01 cây mận, 03 cây măng cầu, 01 cây xoài, 01 cây so đũa, 01 cây chanh.

- 01 chân bồn bằng sắt, bồn nước inox 500 lít, 01 giếng khoan, 01 bơm nước, hệ thống điện nước theo nhà ở công trình trên đất.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia: Đến 16 giờ 00 ngày 30/11/2022, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh. (Liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thái Bình. Điện thoại 0916293020)


Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thái Bình